

## ÍNDICE

Presentación.....	13
I. INTRODUCCIÓN.....	15
1. Presentación de la Reforma 2002.....	15
2. El punto de partida de la Reforma.....	16
3. La gran solución <i>versus</i> la pequeña solución.....	17
4. Cronología de la Reforma.....	20
5. Los objetivos de la Reforma del Derecho de obligaciones.....	22
5.1. Mayor claridad y transparencia en el ordenamiento jurídico privado.....	22
5.2. Modernizar el Derecho de obligaciones.....	23
5.3. Recuperar la centralidad del BGB en el ordenamiento jurídico privado alemán.....	24
5.4. Reordenación de las instituciones básicas del Derecho de obligaciones.....	25
5.5. La codificación de figuras jurisprudenciales.....	26
5.6. Un BGB más europeo.....	26
5.7. Un BGB más internacional.....	27
6. Una valoración de la Reforma 2002 a modo de precuela.....	28
7. Metodología de la exposición de la Reforma de 1 de enero de 2002.....	30
II. INTEGRACIÓN DEL DERECHO DEL CONTRATANTE DÉBIL Y DEL DERECHO DE CONSUMO CONTRACTUAL EN EL BGB.....	31
1. El arte de integrar directivas comunitarias y leyes especiales en el BGB.....	31
2. La integración de la Ley de condiciones generales de la contratación.....	34
2.1. La solución de la integración en bloque.....	34
2.2. El problema de la ubicación.....	35
2.3. Adaptación mínima con motivo de la Reforma.....	36

2.4.	Nuevos vientos en el Derecho de condiciones generales de la contratación .....	38
3.	La integración del Derecho de consumo contractual .....	39
3.1.	La Ley de Revocación de negocios a domicilio y otros negocios análogos .....	40
3.2.	La Ley de Crédito de Consumo .....	41
3.3.	La Ley de 11 de marzo de 2016 .....	41
3.4.	La Ley sobre aprovechamiento de viviendas a tiempo parcial.....	41
3.5.	Transposición de otras Directivas.....	42
3.6.	El deber legal de información en los contratos con consumidores.....	42
III.	PRINCIPALES INSTITUCIONES DEL MODERNO DERECHO DE OBLIGACIONES.....	43
1.	La prescripción.....	43
1.1.	Un nuevo modelo de prescripción .....	43
1.2.	El plazo ordinario de las pretensiones .....	45
1.3.	Plazos más largos .....	46
1.4.	Comienzo de la prescripción ordinaria.....	47
1.5.	Comienzo de otras prescripciones.....	49
1.6.	Pactos sobre la prescripción.....	49
1.7.	Suspensión de la prescripción.....	50
1.8.	Nuevo comienzo de la prescripción.....	52
1.9.	Consecuencias jurídicas de la prescripción.....	52
2.	Revisión del Régimen Jurídico de la contravención de la prestación ( <i>Leistungsstörungsrecht</i> ) .....	54
2.1.	Mayor transparencia y mejora de la regulación legal de la contravención de la prestación .....	54
2.2.	Supuestos de imposibilidad de la prestación.....	58
a)	La unificación de los supuestos de imposibilidad .....	58
b)	Supuestos diferenciados.....	60
b')	La imposibilidad fáctica o práctica .....	60
b'')	La imposibilidad por causas personales ajenas al deudor (imposibilidad moral).....	62
c)	La regla <i>commodum representationis</i> .....	62
d)	La imposibilidad en los contratos bilaterales.....	62

2.3. La responsabilidad del deudor .....	63
a) La regla básica sigue siendo la responsabilidad por culpa.....	63
b) Excepciones a la regla básica .....	64
c) Derogación de la responsabilidad <i>ex</i> § 279.....	65
2.4. La simplificación de la mora del deudor .....	65
a) Presupuestos de la mora .....	65
b) Efectos de la mora .....	68
c) Pactos relativos a los plazos de pago de prestaciones dinerarias.....	69
2.5. La admisión legal de la lesión positiva de la pretensión contractual.....	69
2.6. La indemnización de daños por lesión de un deber de prestación .....	69
a) La necesidad de un supraconcepto: la lesión del deber ( <i>Pflichtverletzung</i> ).....	69
b) El requisito de la culpa del deudor.....	71
c) Los supuestos de indemnización en lugar de la prestación ( <i>Schadenersatz statt der Leistung</i> ) y sus requisitos .....	72
c') No prestación, prestación defectuosa, prestación parcial y negativa a la prestación.....	72
c'') Lesión de un deber <i>ex</i> § 241.2 .....	74
c''') En los casos de exclusión (imposibilidad) del deber de prestación .....	74
d) Resarcimiento por gastos infructuosos .....	75
e) Restitución del resarcimiento .....	76
3. La reorganización de la resolución ( <i>Rücktritt</i> ) en los contratos bilaterales .....	76
3.1. Los presupuestos de la resolución en los contratos bilaterales.....	76
a) El intento de unificar las causas de resolución .....	76
b) El derecho de resolución por no prestación o prestación no conforme al contrato.....	80
c) El derecho de resolución por prestación parcial....	81
d) La resolución por prestación defectuosa irrelevante .....	82

e)	La exclusión del derecho de resolución por imposibilidad de la prestación de la que responde el acreedor .....	82
f)	El derecho de resolución por lesión de deberes <i>ex</i> § 241.2.....	82
g)	El derecho de resolución por exclusión del deber de prestación (casos de imposibilidad).....	83
3.2.	Los efectos de la resolución .....	83
a)	Equiparación de los efectos de la resolución legal y contractual.....	83
b)	Liquidación de la resolución .....	84
b')	Restitución recíproca de las prestaciones. Satisfacción de otras prestaciones .....	84
b'')	Prestación del valor equivalente en caso de imposibilidad de la restitución. Supresión de la remisión al enriquecimiento injusto por imposibilidad de la prestación de restitución.....	85
b''')	Exclusión del deber de prestación del valor equivalente.....	87
b'''')	Deber de indemnización .....	88
c)	El mantenimiento de los antiguos §§ 355, 356, 357, 359, 360 (que pasan a ser ahora los §§ 350, 351, 352, 353, 354) .....	88
3.3.	La revocación (desistimiento) en los contratos de consumo .....	89
a)	La Reforma de 27 junio de 2000 .....	89
b)	El derecho de revocación o desistimiento ( <i>Widerrufsrecht</i> ) en las posteriores Reformas .....	89
c)	El derecho de devolución.....	90
d)	Las consecuencias jurídicas de los derechos de revocación y de sustitución .....	90
e)	La incidencia del derecho de revocación (desistimiento) en los contratos conexos .....	91
f)	El deber de información sobre los derechos de revocación y de devolución .....	92
IV.	CODIFICACIÓN DE FIGURAS JURISPRUDENCIALES.....	93
1.	La culpa <i>in contrahendo</i> .....	94

a)	Ideas generales .....	94
b)	Supuestos de culpa <i>in contrahendo</i> .....	95
c)	La culpa <i>in contrahendo</i> de terceros.....	97
2.	La alteración de la base del Negocio Jurídico ( <i>Störung der Geschäftsgrundlage</i> ) .....	98
a)	Ideas generales .....	98
b)	Supuestos de alteración de la base del negocio jurídico .	99
3.	La lesión positiva de la pretensión o prestación contractual..	100
4.	El desistimiento ( <i>Kündigung</i> ) de relaciones obligatorias duraderas por causa importante.....	101
a)	Ideas generales .....	101
b)	Presupuestos del desistimiento.....	102
5.	La imposibilidad fáctica.....	103
V.	LA REFORMA DE DETERMINADOS CONTRATOS.....	103
1.	La compraventa.....	103
a)	Ideas generales .....	103
b)	Obligaciones típicas de la compraventa .....	105
c)	Vicios en la compraventa .....	106
c')	Vicio material.....	107
c'')	Vicio jurídico.....	110
d)	Remedios y efectos jurídicos por vicios en la compraventa .....	110
d')	Cumplimiento posterior.....	111
d'')	Resolución .....	112
d''')	Reducción.....	113
d'''')	Indemnización.....	114
e)	Prescripción de las pretensiones por vicios en la compraventa.....	115
f)	Conocimiento del comprador de los vicios.....	116
g)	Garantías.....	117
h)	Exoneración de la responsabilidad.....	118
i)	Transmisión del riesgo y de las cargas.....	118
j)	Otros aspectos legales de la compraventa.....	119
2.	La compraventa de bienes de consumo.....	119
a)	Ideas generales .....	119

b)	Normas específicas de la compraventa de bienes de consumo.....	122
b')	Pactos no vinculantes .....	122
b'')	Inversión de la carga de la prueba.....	123
b''')	Garantías .....	124
c)	Acción de regreso del empresario final. Prescripción de la acción .....	125
3.	Los contratos de aprovechamiento de viviendas a tiempo parcial y otros contratos.....	127
4.	El contrato de préstamo, el contrato de crédito de consumo, el contrato de crédito inmobiliario (y los instrumentos financieros auxiliares) y los contratos de suministro a plazos .....	128
a)	Ideas generales .....	128
b')	El contrato de préstamo (dinerario) .....	129
b'')	El contrato de crédito consumo y los instrumentos financieros auxiliares .....	130
b''')	Los contratos de crédito inmobiliario y los instrumentos financieros auxiliares .....	131
b'''')	Los contratos de suministro a plazos ( <i>Ratenlieferungsverträge</i> ) .....	132
5.	El contrato de mediación de préstamo o de crédito .....	132
6.	El contrato de obra.....	133
VI.	EL DERECHO TRANSITORIO DE LA GRAN REFORMA 2002 .....	137
VII.	LA REFORMA DEL DERECHO DE DAÑOS .....	138
1.	Principales líneas de reforma .....	138
2.	La inclusión del Impuesto sobre el Valor Añadido en la indemnización por daños.....	139
3.	La compensación del daño inmaterial.....	139
4.	La protección de los niños en casos de accidentes de tráfico .....	140
5.	La responsabilidad de peritos judiciales por opiniones erróneas .....	140
VIII.	EPÍLOGO.....	141